

Começou a maior promoção do ano na Dádiva!

11º Feirão de Malhas da Dádiva Enxovais



De 1º a 31 de outubro você encontra jogos de lençóis, cobre leitos, fronhas e muito mais com preços de fábrica!

Para você renovar os seus artigos de cama e aproveitar todo conforto que os produtos em malha da Dádiva oferecem. Peças de primeira linha, com acabamento especial, o que garante mais conforto, beleza e durabilidade.

E você ainda pode parcelar as suas compras em até 10x nos cartões ou em 6x no crediário dádiva.

Esse ano o 11º Feirão de Malhas da Dádiva Enxovais esta disponível nas duas lojas na matriz e na filial, aproveite!

Filial

Rua 14 de Julho, 131 - ao lado da loja Fernan

WhatsApp: 55-9.8155.1982 / 55-9.8152.4395



Dádiva

@dadiva.enxovais

dadivaenxovais.com.br

Matriz

Rua do Comércio, 824 - em Ijuí

WhatsApp: 55-9.8439.3947 / 55-9.8473.0850



11º Feirão de MALHAS



CINE GLOBO IJUÍ: De 02/10 a 08/10



End.: Rua Álvaro Chaves, 650
Tel.: (55) 9.9672-9472 (whatsapp)

ClassiMais
Serviços

EMPREITEIRO FRANCISCO! Faço construção de casas, reformas, muros de bloco, pisos intertravados, pinturas em gerais. Orçamento sem compromisso. Interessados tratar com empreiteira Francisco (55) 99110-4494; pego carro em troca de serviço.

ClassiMais
Imóveis
Construção & Decoração

ALUGA-SE Casa de alvenaria, 3 quartos, 3 banheiros e piscina, 500m do mar, praia de Gaiivota-SC. Interessados tratar pelo fone 55 9 9950-6363 (WhatsApp).



BickelKohl
COMÉRCIO DE GÁS LTDA.

(55) 3333 3808
(55) 99619 4499

Av. Arno Roehrs, 31 - Distrito Industrial
Continuação da Av. José Gabriel
(Estrada que vai a Augusto Pestana - próximo ao trevo da PRF)

ClassiMais
Aqui seu anúncio se **destaca**



LIGUE E ANUNCIE:
(55) 3331 0300
(55) 9.9683.4745

Rua Albino Brendler, 122 - Centro, Ijuí/RS

MURAL DE VAGAS ABERTAS

IJUÍ

- Atendente
- Auxiliar Administrativo 2 VAGAS
- Auxiliar de Departamento Pessoal
- Auxiliar de Manutenção Predial
- Borracheiro
- Biomédica
- Design Gráfico
- Copeira
- Cozinheira
- Consultor Comercial Externo
- Entregador
- Esteticista
- Fisioterapeuta
- Gerente
- Gerente Comercial
- Marketing
- Montagem de Lanches
- Operador de Guilhotina
- Operador de Recapagem noite
- Operador de Recapagem dia
- Promotor de Vendas
- Recepcionista
- Vendedor Interno
- Vendedor(a)

Cadastre seu currículo no www.thes.com.br

@thesconsultoria @thes_consultoria 55 99696-1070



Moda feminina para todas as ocasiões.

Dellas

Galeria Pochmann
Rua do Comércio, 344, no Centro de Ijuí
Fone 3332-7866

Estofaria GOI

REFORMA DE ESTOFADOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E AUTOMOTIVOS



(55) 9 9176.9011
Rua das Chácaras, 106 - Centro - Ijuí


PRECISA PUBLICAR NO JORNAL?

Anúncios, classificados, editais, notas de falecimento, comunicados e muito mais! Fale direto com a recepção pelo WhatsApp:

ENVIE SUA MENSAGEM PELO WHATSAPP
(55) 9 9683.4745

Atendimento rápido, fácil e sem burocracia! Publique com agilidade e alcance quem você precisa.

Jornal da Manhã



LENHEIRA MATTER

Temos lenha para fogão, lareira, churrasqueira, carvão para churrasco

Rua Tupis, 105, bairro Pindorama, Ijuí/RS
Fones: (55) 3331.2617 / 99170.9045

Madeiras para construção civil: Tábua, guias, ripas, listões, caibros. Pinos, eucalipto branco e chapas compensados plastificados.

Moda masculina do seu jeito, no seu estilo, na sua forma de pagar.

FOR MEN
MODA MASCULINA

Galeria Pochmann - Rua do Comércio, 344, no Centro de Ijuí - Fone 3332-9024



ESTAÇÃO RODOVIÁRIA DE IJUÍ

ACESSE **rodoviariadeijui.com.br**
E COMPRE SUA PASSAGEM NO PIX

Não precisa imprimir a passagem, é só mostrar o código QR no celular na hora do embarque

PASSAGENS 55 3332.1555
ENCHOMENDAS 55 3332.1556

WHATSAPP 55 3332.1555

Km 01, RS-155 - Bairro Modelo, Ijuí | RS



Com o passar dos anos, o corpo passa por muitas mudanças: os músculos ficam mais fracos, os ossos mais frágeis e o equilíbrio pode não ser o mesmo de antes. Tudo isso pode dificultar tarefas simples do dia a dia e até aumentar o risco de quedas.

A fisioterapia é uma grande aliada nessa fase da vida e não devemos pensar que é necessária somente em casos de doenças ou algum acidente. Ela ajuda a manter a força, a flexibilidade e a mobilidade, além de aliviar dores comuns em idosos. Os exercícios, feitos de forma segura, adaptada e profissional, devolvem mais confiança para caminhar, levantar da cama ou até mesmo brincar com os netos.

Outro aspecto importante é a prevenção: com acompanhamento fisioterapêutico, é possível reduzir o risco de quedas, uma das principais causas de hospitalizações em idosos. A fisioterapia também atua na reabilitação após cirurgias ou acidentes, acelerando o processo de recuperação e proporcionando mais autonomia no dia a dia.

Mais do que cuidar do corpo, a fisioterapia traz qualidade de vida, autoestima e bem-estar. Afinal, envelhecer com saúde significa viver cada momento com mais alegria. Assim, investir na fisioterapia geriátrica, é investir em mais saúde, segurança e qualidade de vida. Além disso, com atendimento domiciliar, a fisioterapia torna-se ainda mais possível e eficaz, sendo que o paciente realiza o tratamento no conforto de seu lar.

Para agendar uma avaliação, entre em contato pelo Whats: (55) 991003637.



Fisioterapeuta
Jeferson Hedlund
Atendimento Domiciliar

Especialista em Fisioterapia Geriátrica e formação em Fisioterapia Neurofuncional

CREFITO: 139.155/f

ClassiMais
Aqui seu anúncio se **destaca**

ClassiMais **Veículos**

ClassiMais
VEÍCULOS • PROFISSIONAIS • SERVIÇOS • PRODUTOS

Comunicação estratégica e fundamental para sobreviver à pandemia

LIGUE E ANUNCIE:
☎ (55) **3331 0300**
☎ (55) **9.9683.4745**

📍 Rua Albino Brendler, 122 - Centro, Ijuí/RS

VAGAS PARA MECÂNICO

Empresa sólida no mercado oferece **VAGAS PARA MECÂNICO DE AUTOMÓVEIS**.

Contato pelo fone **3331-6000**.

EDITAL DE LEILÕES - IMÓVEIS

JORGE VINÍCIUS DE MOURA CORRÊA, Leiloeiro oficial do Estado do Rio Grande do Sul, matriculado na JUCISRS sob o número 375/2018, em consonância com a Lei 21.981/32 e Decreto 22.427/33, dá ampla publicidade e ciência através do presente Edital, que devidamente contratado por **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DO RIO GRANDE DO SUL, CRESOL RIO GRANDE DO SUL**, cadastrada no CNPJ 06.139.650/0001-07, com sede na Rua Olavo Bilac, 914, sala 301 a 305, Bairro Imigrante, Bento Gonçalves - RS, Credora Fiduciária, nos termos da CCB nº 5003005-2022.027316-6, firmada/emitida em 27 de dezembro de 2022, por **ELIANE FUHRMANN**, CPF 453.146.670-53, promoverá Leilão Público de Imóvel, de forma on-line através da plataforma **www.renovarleiloes.com.br**, tudo em conformidade com a Lei Federal nº 9.514/97 - Alienação Fiduciária de Imóveis. **PRIMEIRO LEILÃO: 23/10/2025, ÀS 11H**. Lance inicial: R\$ 340.000,00 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **SEGUNDO LEILÃO: 30/10/2025, ÀS 11H**. Lance inicial: R\$ 144.745,01 + 5% de comissão do Leiloeiro Oficial. **IMÓVEL À VENDA: TERRENO COM 240M², SEM BENFEITORIAS, DA RUA ANTÔNIO SETEMBRINO LOPES, CENTRO DO MUNICÍPIO E CRI DE IJUÍ - RS. OBJETO DA MATRÍCULA Nº 31.935. CADASTRO MUNICIPAL Nº 1640501000. Demais informações: 55-3312-4549 (WhatsApp) e-mail contato@renovarleiloes.com.br.**

ESTAÇÃO RODOVIÁRIA DE IJUÍ

RS 155 - km 1 - BAIRRO MODELO - IJUÍ/RS

📞 INFORMAÇÕES: (55) 3332-1555

📦 ENCOMENDAS (55) 3332-1556

Sindicatos, associações, entidades de classe

Cumpram a lei: publiquem seus editais no jornal de maior circulação

Jornal da Manhã
Sempre perto de você.

Classificados JM

Ligue (55): **3331-0300**
Rua Albino Brendler, 122, Centro, Ijuí/RS

HOTEL IJUÍ
AQUI VOCÊ FICA BEM

HOSPEDAGEM COM O MELHOR CUSTO/BENEFÍCIO PARA UM, PARA DOIS, PARA A FAMÍLIA TODA

- Restaurante para jantar
- Garagem coberta gratuita
- Internet gratuita em todos os ambientes
- Café da manhã incluído na diária
- Apto. individual, duplo, e família (até 6 pessoas)
- Elevador
- TV LCD 32"
- Apartamentos climatizados
- Frigobar
- Equipe à disposição 24h por dia

Profissionais


Michelon
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Escritório Especializado em Direito Previdenciário

20 de Setembro, 300
Centro - 55 3333-8438

Carlos Guilherme Erig, 1331
São Geraldo - 55 3332-5675

www.michelonadvogados.com.br



IMUNIJUI
CLÍNICA DE VACINAS

☎ (55) 3332-7097 / 3332-7007

✉ imunijui@gmail.com

☎ (55) 9 9639-6849

📷 @imunijui

📍 **Rua Dr. Pestana, 215**
Centro, Ijuí/RS
(Junto a Neuroclínica Dr. Ibrahim El Ammar)


**Laíze Moraes Inácio**Casa Bem Vinda
Paisagismo/Design
Biofílico**Paisagismo e a qualidade de vida**

O ritmo frenético da vida moderna tem um impacto significativo em nossa saúde e bem-estar. O estresse se torna um companheiro constante, e a busca por momentos de paz se faz cada vez mais urgente. É nesse contexto que o paisagismo se destaca como uma solução eficaz e acessível. Estudos científicos comprovam que o contato com a natureza reduz os níveis de cortisol, o hormônio do estresse, e estimula a produção de endorfinas, os neurotransmissores da felicidade. Além disso, um jardim bem planejado, com árvores e vegetação adequadas, é capaz de amenizar a temperatura, proporcionando um ambiente mais agradável e saudável. O paisagismo, dessa forma, oferece uma vasta gama de benefícios que se estendem muito além da estética, impactando positivamente a qualidade de vida, a saúde e o meio ambiente.

- Benefícios para a saúde e bem-estar
 - Redução do estresse: O contato com a natureza diminui os níveis de cortisol, o hormônio do estresse, e estimula a produção de endorfinas, neurotransmissores associados à sensação de felicidade e bem-estar;
 - Melhora da qualidade do ar: As plantas absorvem dióxido de carbono e outros poluentes do ar, liberando oxigênio e purificado. Isso contribui para um ambiente mais saudável e agradável, reduzindo o risco de doenças respiratórias e alergias;
 - Aumento da produtividade: A presença de elementos naturais em espaços de trabalho ou estudo melhora a concentração, a criatividade e o desempenho cognitivo;
 - Estímulo à atividade física: Um jardim bonito e convidativo pode ser um incentivo para passar mais tempo ao ar livre, praticar exercícios e aproveitar os benefícios da luz solar;
 - Bem-estar mental: O paisagismo promove a sensação de relaxamento, tranquilidade e conexão com a natureza, contribuindo para a saúde mental e emocional.
 - Benefícios estéticos e funcionais
 - Valorização do imóvel: Um projeto paisagístico bem elaborado aumenta o valor estético e comercial de imóveis residenciais e comerciais;
 - Criação de espaços agradáveis: O paisagismo transforma áreas externas em espaços de convivência, lazer e relaxamento, ideais para receber amigos, familiares ou simplesmente desfrutar de momentos de paz;
 - Privacidade e conforto: Muros verdes, cercas vivas e outras soluções paisagísticas podem criar barreiras visuais e sonoras, proporcionando mais privacidade e conforto em áreas internas e externas;
 - Integração com a arquitetura: O paisagismo complementa e valoriza a arquitetura de edifícios e casas, criando uma harmonia entre o espaço construído e o ambiente natural.
 - Benefícios ambientais
 - Sustentabilidade: O paisagismo sustentável utiliza plantas nativas e técnicas de jardinagem que respeitam o meio ambiente;
 - Preservação da biodiversidade: O uso de plantas nativas contribui para a preservação da fauna e flora local;
 - Amenização da temperatura: Árvores e plantas proporcionam sombra e ajudam a reduzir a temperatura em áreas urbanas, combatendo o efeito das ilhas de calor;
 - Proteção do solo: A vegetação protege o solo contra a erosão, evitando o deslizamento de terras e outros problemas ambientais.
- Em síntese, o paisagismo é a arte de harmonizar o ambiente construído com a natureza, criando espaços que inspiram bem-estar, saúde e sustentabilidade. Seus benefícios se estendem a todos os lugares, desde residências e empresas até escolas, parques e espaços públicos.



SAGAVE
ADVOCACIA | CONSULTORIA | ASSESSORIA JURIDICA

Adv. Marco Antônio Sagave
OAB/RS 91.178

55 3333.5023 | 9 9977.0281
Rua 24 de Fevereiro, 558
Sala 2, centro - Ijuí/RS

Dr. A. Pydd
Cremers 3882

**Ortopedia | Traumatologia
Medicina do Trabalho**

Atende: Particular, Tarifa social,
Planos de Saúde, Convênios

Rua 20 de Setembro, 174 - Ijuí
55 3332.8577 | 55 3333.0804
armindopydd@gmail.com



Sônia B. Arriens Cassel
Psicóloga
CRP 07/07590
Especialista em Gestão de Pessoas
Especialista em Terapia
Cognitivo-Comportamental

**Psicóloga clínica
e organizacional**

R. Ernesto Alves, 138/211
Ed. Franklin Ijuí RS 98700 000
sonia.arriens@bol.com.br
Tel. 55 99108.7641



DR. ANTÔNIO CARLOS CASCO DA SILVA
Cremers 6991

Angiologia - Cirurgia Vascular

Títulos de especialista em cirurgia vascular e ecografia vascular
(SBACV - AMB - CFM)

VARIZES - FLEBITES - ÚLCERAS DE PERNA - ESCLEROTERAPIA
TROMBOSE - ARTERIOSCLEROSE - DOENÇAS ARTERIAIS

Rua Siqueira Couto, 93 - Sala 401, junto à Unimed
Fone: 3332-8099



Dr. Ibrahim El Ammar
CREMERS 10314

- Neurologia e Neurocirurgia
- Eletroencefalografia, Mapeamento Cerebral
- Medicina do Trabalho

Rua Dr. Pestana, 215 - Centro - Ijuí/RS
Fone: (55) 3332 7007 | 3332 7097
E-mail: ibrahimelammar320@gmail.com



Dr. César Augusto Sartori
CREMERS 14693

Cardiologia - Clínica Médica
Cardiodiagnóstica - Cardiologia Preventiva
Eletrocardiograma - Teste ergométrico

Atende: particular e convênios

Horário de atendimento: 9 às 12 horas e 14 às 18 horas.
Fone/Fax: 55 3332-9632 Res.: 3332-3517 Cel.: 99963-1081
Rua 14 de Julho, 149 - Sala 404 - Ed. Jamile

Dr. Egon Dürks
CRM RS 7753
CIRURGIÃO ONCOLÓGICO

- Cirurgia Especializada de Pele
- Diagnóstico e Tratamento Cirúrgico do Câncer de Pele
- Experiência em Enxertos e Retalhos

Rua Barão do Rio Branco, 32 - Centro - Ijuí
55 3332-7005 • 55 9 8403-2295

Dra. Fátima D. Ali
PSIQUIATRA - CREMERS 15.967 - RQE 14.188

Especialista pelo Instituto Universitário Mário Martins em Psiquiatria Clínica e Psicoterapia de orientação analítica.
Membro da ABP
(Associação Brasileira de Psiquiatria).

☎ (55) 9 9104.5500

Rua Barão do Rio Branco, 32 (clínica Cultura do Corpo) - Ijuí

Profissionais

AULAS DE MATEMÁTICA ATÉ O 9º ANO

ALFABETIZAÇÃO E REFORÇO ATÉ O 5º ANO

LIANE RAQUEL BRIZZI DOBLER (55) 99102.6118

CLÍNICA ANDARY

Cirurgia Plástica, Estética e Reparadora

Dr. Emílio Andary Filho
Cremers 5559

PLANO PRÓPRIO DE PAGAMENTO

55 3332.7878
Rua 7 de Setembro, 234 - Ijuí/RS
clinicaandary@uol.com.br

Funerária Ecumênica

Capelas Climatizadas e Translados
Pagamento com cartão em até 24 vezes
Convênios: Visa, Master Card, Unilar, Credicard, Crematórios
E também caixões para pequenos animais

Rua Eduardo Geiss, 241 | 3332 - 1895

Neidiana Maria Formentini Frachinello
Psicóloga
CRP 07/24447

(55) 3332.6071 (55) 9 9638.7531

Rua 15 de Novembro, 321 - Sala 302 - 3º andar
Ed. Itália Lucchese - Centro - Ijuí/RS
(esquina com Praça da República / próximo à Igreja da Natividade)

Precisa vender?

Nós te ajudamos com agilidade e comodidade!

Anuncie no **ClassiMais**.
Atendimento pelo WhatsApp
(55) 9.9683.4745

Feche seu negócio **sem sair de casa!**

Rua Albino Brendler, 122 - Centro, Ijuí/RS

LIGUE E ANUNCIE: (55) 3331 0300

Alex AUTO SERVIÇOS

Oficina Mecânica • Peças • Motor • Freios • Suspensão
Escapamentos • Embreagem • Troca de Óleo
Engate Reboque • Capota Marítima • Acessórios para Pick-up

Fone: (55) 3333.4232 Cel: (55) 98411.9015
Av. Emílio Glitz, 286 - Ijuí/RS

CLÍNICA UROLÓGICA

- RINS • PRÓSTATA • URETRA
- BEXIGA • DISFUNÇÃO SEXUAL
- APARELHO GENITAL MASCULINO

Dr. Paulo de Tarso Craidy

CREMERS 6674 - CPF 198.896.580-20
(55) 3332.7020 | (55) 99139.3615
Rua 14 de Julho, 319 - Ijuí/RS | paulocraidy@hotmail.com

TIRA ENTULHOS PAPA TUDO

Fone: 99114-9091 / (55) 3331-2029

Vem que tem! REI das Frutas

TELE-ENTREGA

Entregamos no seu endereço
Horário de atendimento: das 8h as 18h

ACEITAMOS TODAS AS FORMAS DE PAGAMENTO
ENTREGAMOS QUALQUER VALOR

PARCELE SUAS COMPRAS NO CARTÃO DE CRÉDITO
COMPRAS ACIMA DE R\$100,00 PARCELAMOS EM ATÉ 2X

O MELHOR EM PREÇO E QUALIDADE DE FRUTAS E VERDURAS

Ofertas imperdíveis pro seu fim de semana

Costela Ripa R\$ 36,98 Kg	Ponta de Peito R\$ 19,98 Kg	Costela Minga R\$ 19,98 Kg	Chuleta Grossa R\$ 33,98 Un	Coxinha da Asa Seara 1Kg R\$ 14,98 Un	Detergente Brilha Sul 500ml R\$ 1,58 Un
Mamão Papaia R\$ 7,98 Kg	Cebola R\$ 1,98 Kg	Batata Branca R\$ 1,98 Kg	Maionese Hellmann's 400g R\$ 8,98 Un	Ovos Vermelhos Naturovos c/ 20 R\$ 14,98 Un	Carvão Diamante Negro 4kg R\$ 19,98 Un
Wafer Orquídea 100g R\$ 1,98 Un	Batata Palito Batataria 2Kg R\$ 19,98 Un	Massa Filler Espaguetei / Parafuso 500g R\$ 2,98 Un	Lava Roupas Aqua Fast 1,6 SCH R\$ 9,98 Un	Água Sanitária Brilha Sul 5L R\$ 9,98 Un	Papel Hig. Fofinho F/ Dupla 30m c/12 R\$ 14,98 Un

MAXIS CARD Convênio com o HCl
Convênio com o Sindicato dos Municipários de Ijuí.

Aceitamos o cartão M&S
ACEITAMOS TODOS OS TIPOS DE CARTÕES

3305-0800 Matriz - Av. Cel. Dico
3332-4898 Filial - 13 de Maio, 1600

Ofertas válidas do dia 04/10/2025 a 10/10/2025 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas.



Imoveis,

construção & decoração

Contratos de aluguel exigem atenção para evitar prejuízos

Alugar um imóvel parece simples até chegar a hora de assinar o contrato de aluguel, documento que define todos os direitos e deveres da relação entre inquilino e proprietário. Na pressa de garantir o imóvel desejado, muitas pessoas assinam sem ler propriamente e só descobrem os problemas quando já é tarde demais. Cobranças inesperadas, multas por situações não previstas e até risco de despejo podem surgir de cláusulas mal compreendidas ou aceitas sem reflexão. Por isso, não há como evitar fazer uma análise dedicada a cada detalhe do contrato, já que somente com esse passo é possível garantir uma experiência mais segura e tranquila.

O primeiro passo é verificar se o imóvel está regularizado e livre de problemas judiciais que possam afetar sua locação. É preciso pedir ao proprietário a matrícula atualizada do imóvel no Cartório de Registro, documento que funciona como a certidão de nascimento da propriedade. Nela constam informações sobre o verdadeiro dono, se existem hipotecas, penhoras ou disputas judiciais. Além disso, também é interessante solicitar certidões negativas de débitos de IPTU e condomínio para garantir que não há dívidas antigas.

Outro elemento que demanda atenção está relacionado com a parte financeira do negócio. O valor do aluguel pode parecer simples à primeira conversa, mas as cláusulas sobre dinheiro escondem detalhes

importantes. Primeiro, pode valer a pena conferir se o valor está escrito por extenso e em números, com a data de vencimento clara. Depois, é preciso verificar qual índice será usado no reajuste de aluguel anual, pois IGP-M, IPCA e IVAR podem ter variações muito diferentes.

Depois disso, a vistoria é um dos momentos mais importantes do processo de alugar um imóvel e merece tempo e atenção redobrada. O inquilino pode examinar cada cômodo minuciosamente, verificando paredes, pintura, instalações elétricas e hidráulicas. O mais importante é documentar tudo com fotos e vídeos datados, anexando ao laudo de vistoria que deve ser assinado por ambas as partes. Esse registro protege tanto inquilino quanto proprietário, evitando discussões sobre o estado do imóvel na hora da devolução.

Por fim, outro ponto que merece atenção diz respeito aos custos adicionais do contrato de aluguel. Além do aluguel em si, existem despesas extras que podem pesar significativamente no orçamento mensal. Condomínio e IPTU são os mais comuns, mas o contrato pode especificar quem paga taxas extraordinárias do condomínio, como obras estruturais ou fundo de reserva. Normalmente essas despesas são do proprietário, mas alguns contratos tentam repassar ao inquilino. Conta de água, luz, gás e internet ficam por conta de quem mora, mas é essencial confirmar se não existem débitos anteriores.

FUTURA IMÓVEIS

R. 15 de Novembro, nº 460 - 2º andar.
3332-8725 - 3332-2010
CRECI 18200
futuraimoveisijui@gmail.com
Instagram: @futuraimoveisijui

ALUGA

SALA COMERCIAL - Rua 15 de Novembro, 317. Ref: Ao lado do edifício Talia Lucchese, próximo à Caixa Econômica Federal.

SALA COMERCIAL - Rua 15 de Novembro, nº 52. Área total 600m².

SALA COMERCIAL - Rua Ernesto Alves, ao lado da loja Kasual Moda íntima, Próximo ao Sine.

SALA COMERCIAL - Loja 4 - Subsolo. Área: 95m². Edifício Novo Hamburgo, Rua Floriano Peixoto, Centro.

SALA COMERCIAL - Loja 1 - 2º Piso. Área: 65m². Edifício Novo Hamburgo, Centro.

APARTAMENTO - Edifício Três Figueiras, Apto: 613 - 6ª andar, 2 dormitórios, sala, cozinha área de serviço, banheiro social. Rua Sete de Setembro, 929 - Centro, Ijuí - RS.

CASA DE TIJOLO À VISTA (2 andares) - Parte inferior, 1 salas com lareira, 1 sala de jantar, 2 Banheiros, lavanderia, cozinha, escritório, Parte superior 4 dormitórios + 2 suítes, 1 sacada, 1 banheiro. Parte externa Garagem com churrasqueira, quiosque com churrasqueira + 1 quarto + 1 suíte. Rua Jorge Leopoldo Weber, 307 - Bairro Assis Brasil.

VENDE

EDIFÍCIO BENTO 510 - Em Construção.

Unidades: AP.1201 / AP.1401 - Planta com 2 Dormitório + 1 Suíte, com sacada com churrasqueira, duas vagas de garagem

Unidade: AP1002 - Planta com 1 Dormitório + 1 Suíte, com sacada com churrasqueira, duas vagas de garagem.

APARTAMENTO - Edifício Ijuí, 188. Apto: 32, 3 dormitórios + suíte, Área de serviço com banheiro, banheiro Social, sala com sacada, hall de entrada.

APARTAMENTO - Edifício Novo Hamburgo. Apto: 501, 2 dormitórios, cozinha, banheiro social, sala.

VENDE OU ALUGA

CASA DE ALVENARIA - Sala de jantar, Banheiro (2), cozinha, Área de serviço, Dormitórios (2) + 1 suíte, piscina, Garagem para 3 carros + churrasqueira, jardim Frontal e lateral, quiosque com churrasqueira, depósito, Portão eletrônico, depósito, gramado. Rua Dr. Pestana 1955 - Bairro Glória.

FAÇA TODO MUNDO SABER!

Anuncie eventos, promoções, compra, venda e comunicados em geral no espaço

UTILIDADE PÚBLICA



LIGUE
(55) 3331.0300

JM 107.9
RÁDIO FM

ESTRUTURAR
MATERIAIS ELÉTRICOS

www.estruturar.eng.br

(55) 3332-5594

Av. São Luiz, 1758 - Bairro Herval - Ijuí/RS



Ivo Dobler
ARQUITETO

CAU 16.958-7

Rua 13 de Maio, 32 - Centro
Fone: 55 3332.4750

MARIA LUIZA
ARQUITETURA
CAU RS A10856-1

WWW.MLARQUITETURA.COM.BR

PROJETOS
INTERIORES
RESIDENCIAIS E COMERCIAL
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE

RUA DO COMÉRCIO, 344

GALERIA POCHMANN

IJUÍ | RS CEP 98700-000

(55) 3333.0388 | 99971.5638

MLARQUI@HOTMAIL.COM

CARINA
DALLA ROZA

ENGENHARIA E INTERIORES

☎ 55 9 8127-0277

✉ projetos.dallaroza@gmail.com

📍 Rua Bento Gonçalves, 366 - Sala 11

Galeria Gimenez - Centro - Ijuí

@carinadallaroza.ijui



APRESENTA

DIA DAS CRIANÇAS

O RESGATE

UM FILME PARA LEMBRAR QUE CRIANÇA TEM QUE BRINCAR!



Em até **10x**
sem entrada e sem juros
no Cartão Clip!

Ofertas válidas de 29/09 A 11/10/25 ou enquanto durarem os estoques.



Em Ijuí você encontra 3 lojas da Rede Clip:
Clip Santo Antônio: Rua Benjamin Constant, 584 - Centro - 55.3332.2084
Clip Book Shop: Rua Ernesto Alves, 135 - Centro - 55.3332.7344
Clip Mega: Rua do Comércio, 168 - Centro - 55.3333.2122

@RedeClip
@Rede.Clip
redeclip.com