

Assédio no trabalho atinge metade dos profissionais do Brasil, aponta pesquisa

Metade dos profissionais brasileiros já presenciou ou sofreu algum tipo de assédio no ambiente de trabalho. É o que aponta uma pesquisa conduzida pela CLA Brasil, empresa brasileira de auditoria e consultoria, que ouviu de forma online mais de 400 respondentes entre março e julho deste ano.

"Decidimos conduzir este estudo pela primeira vez justamente para dar luz sobre a dimensão real do problema e fornecer dados concretos que possam apoiar empresas na criação de ambientes mais seguros, inclusivos e respeitosos", afirma Mariana Laselva, sócia da CLA Brasil.

O levantamento mostra que o problema é estrutural e, em grande parte, está relacionado ao comportamento da própria liderança: 85% dos agressores ocupam cargos de gestão, coordenação ou diretoria. "Um dado que nos chamou bastante atenção foi o aumento dos relatos de assédio envolvendo gestores de nível intermediário (coordenadores, gerentes, entre outros). Antes, as discussões sobre o tema estavam muito centradas na alta liderança, mas o estudo mostra que a pressão e a tolerância a comportamentos inadequados também se manifestam forte-



mente nesse nível de gestão", diz Laselva.

A executiva reforça que esse dado é um sinal de alerta para as empresas: não basta ter políticas bem estruturadas no papel, é preciso garantir que a cultura organizacional não normalize práticas abusivas em troca de

resultados. "Essa mudança de foco, para o chamado 'little manager', deve ditar a tendência de maior responsabilização e de ações mais efetivas para enraizar uma cultura de respeito em todas as camadas da empresa. É um efeito dominó, se implementamos boas atitudes, ela repercute em

todos os cargos", afirma a sócia da CLA Brasil.

O perfil das vítimas revela concentração entre mulheres (63%), profissionais jovens (38% têm entre 25 e 34 anos) e cargos de analista (36%). Empresas de médio porte concentram a maior parte dos relatos (55%), espe-

cialmente no setor de serviços (47%). "O fato de as mulheres aparecerem mais como vítimas tem relação com as estruturas corporativas. Historicamente, as mulheres enfrentaram maiores barreiras para ocupar espaços de decisão e liderança. No ambiente de trabalho, isso se traduz em menor representatividade em cargos estratégicos e salários mais baixos", afirma. Do outro lado, os agressores são majoritariamente homens (66%), na faixa de 35 a 44 anos (39%) e com posições de liderança: 43% ocupam cargos de gestão ou coordenação, e 42% estão na diretoria ou no nível executivo.

Apesar de políticas formais existirem em boa parte das empresas, há um descompasso entre discurso e prática. Mais da metade (53%) dos profissionais nunca participou de treinamentos ou campanhas sobre o tema, e apenas 47% confiam plenamente nos canais de denúncia disponibilizados pelas organizações. A pesquisa também indica que 54% dos entrevistados percebem uma postura clara das empresas contra o assédio. No entanto, apenas 36% afirmam que as ações de conscientização acontecem com frequência. Ou seja, o tema é tratado mais como formalidade do que como prioridade contínua.



CARTÕES DE VISITA

VALORES PROMOCIONAIS

- IMPRESSÃO COLORIDA FRENTE E VERSO
- LAMINAÇÃO FOSCA (PROLAM)
- VERNIZ UV LOCALIZADO
- CORTE ESPECIAL

FAÇA JÁ O SEU ORÇAMENTO



(55) 3331.0318 | 3331.0316
Rua Albino Brendler, 122 - Ijuí/RS
contato@suleditora.com



ClassiMais
Serviços

EMPREITEIRO FRANCISCO! Faço construção de casas, reformas, muros de bloco, pisos intertravados, pinturas em gerais. Orçamento sem compromisso. Interessados tratar com empreiteira Francisco (55) 99110-4494; pego carro em troca de serviço.

ClassiMais
Imóveis
Construção & Decoração

VENDE-SE OU ALUGA-SE APTO CENTRAL: dois quartos, duas salas conjugadas, cozinha, área de serviço e um lavabo. Posição solar nascer do sol, 98 metros quadrado. Próximo 30 metros da praça da matriz. Contato 9.9929.9153.

Vende-se um prédio comercial, ótima localização, área construída de 160m², terreno medindo 14,50x24 de fundos. Aceita-se carro no negócio até 70mil. Valor 280mil. Telefone para contato 55 99659.1745.

BickelKohl
COMÉRCIO DE GÁS LTDA.

(55) 3333 3808
(55) 99619 4499

Av. Arno Roehrs, 31 - Distrito Industrial
Continuação da Av. José Gabriel
(Estrada que vai a Augusto Pestana - próximo ao trevo da PRF)

ClassiMais

Aqui seu anúncio se **destaca**



LIGUE E ANUNCIE:
(55) **3331 0300**
(55) **9.9683.4745**

Rua Albino Brendler,
122 - Centro, Ijuí/RS

PRECISA PUBLICAR NO JORNAL?

Anúncios, classificados, editais, notas de falecimento, comunicados e muito mais! Fale direto com a recepção pelo WhatsApp:

ENVIE SUA MENSAGEM PELO WHATSAPP
(55) **9 9683.4745**

Atendimento rápido, fácil e sem burocracia!
Publique com agilidade e alcance quem você precisa.

Jornal da Manhã

MURAL DE VAGAS ABERTAS

Ijuí

- Atendente de Padaria
- Auxiliar de Cozinha
- Auxiliar de Suprimentos/Estoque
- Auxiliar de Cabelereira
- Auxiliar Financeiro
- Babá noturna
- Biomédica
- Camareira
- Caixa
- Consultor Comercial Externo
- Consultor(a) de Vendas
- Cozinheiro(a)
- Design gráfico
- Esteticista
- Empregada doméstica meio turno tarde Storch
- Empregada doméstica dia todo no bairro Centro
- Empregada doméstica dia todo no bairro Universitário
- Gerente de Loja
- Mecânico
- Montador de Móveis
- Recepcionista
- Repositor(a)
- Operador de recapagem noite
- Operador de recapagem dia
- Repositor
- Secretária
- Social Mídia
- Tutor(a) de Enfermagem
- Vendedor Interno

Cadastre seu currículo no www.thes.com.br

@thesconsultoria @thes_consultoria 55 99696-1070

THÉS
GESTÃO DE PESSOAS

Moda feminina para todas as ocasiões.

Dellas

Galeria Pochmann
Rua do Comércio, 344, no Centro de Ijuí
Fone 3332-7866

Estofaria GOI

REFORMA DE ESTOFADOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E AUTOMOTIVOS

(55) **9 9176.9011**
Rua das Chácaras, 106 - Centro - Ijuí

LENHEIRA MATTER

Temos lenha para fogão, lareira, churrasqueira, carvão para churrasco

Rua Tupis, 105, bairro Pindorama, Ijuí/RS
Fones: (55) 3331.2617 / 99170.9045

Madeiras para construção civil: Tábua, guias, ripas, listões, caibros. Pinos, eucalipto branco e chapas compensados plastificados.

Moda masculina do seu jeito, no seu estilo, na sua forma de pagar.

FOR MEN
MODA MASCULINA

Galeria Pochmann - Rua do Comércio, 344, no Centro de Ijuí - Fone 3332-9024

ESTAÇÃO RODOVIÁRIA DE IJUÍ

ACESSE **rodoviariadeijui.com.br**
E COMPRE SUA PASSAGEM NO PIX

Não precisa imprimir a passagem, é só mostrar o código QR no celular na hora do embarque

PASSAGENS 55 3332.1555
ENCOMENDAS 55 3332.1556

WHATSAPP 55 3332.1555

Km 01, RS-155 - Bairro Modelo, Ijuí | RS



ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Unimed Noroeste/RS - Sociedade Cooperativa de Assistência à Saúde Ltda., inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ) sob nº 87.647.756/0001-05, na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob o Número de Identificação do Registro de Empresas (NIRE) 43400003193 e Registro na Agência Nacional de Saúde Suplementar (ANS) sob nº 357260, com sede na Rua Siqueira Couto, nº 93, 5º andar, Bairro Centro, Ijuí, Estado do Rio Grande do Sul (RS).

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA SEMIPRESENCIAL EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do Conselho de Administração, cumprindo deliberação do mesmo Órgão, nos termos do Estatuto Social da Entidade, convoca seus sócios para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária, na modalidade semipresencial, a realizar-se na forma das especificações abaixo:

DATA: 11 de setembro de 2025 (quinta-feira).
 LOCAL: Presencialmente, no Auditório da Sede Administrativa da Unimed Noroeste/RS, localizado na Rua Siqueira Couto, nº 93 - 5º andar - Bairro Centro, Ijuí/RS. E, de modo virtual, pela plataforma *Google Meet*, sendo que o "link" de acesso, as orientações de participação e votação, bem como os documentos que subsidiarão as deliberações, serão enviados para o endereço eletrônico dos cooperados.
 HORÁRIO: 18h (dezoito horas), em 1ª (primeira) convocação, com dois terços (2/3) dos associados com direito a voto; 19h (dezenove horas), em 2ª (segunda) convocação, com metade mais um dos associados com direito a voto; e 20h (vinte horas), em 3ª (terceira) e última convocação, com o mínimo de 10 (dez) associados em condições de votar.

ORDEM DO DIA

- 1- Deliberação sobre venda de imóvel com área de 9.294,30 m² (nove mil, duzentos e noventa e quatro metros e trinta decímetros quadrados), localizado em frente da Rua Santo Caeran, Bairro Maurício Cardoso, na cidade de Frederico Westphalen/RS, CEP 98400-000, identificado pela matrícula de nº 29.960, bem como eventuais benfeitorias.
- 2- Deliberação sobre proposta de compra/venda de ativos recebida da empresa Noroeste Empreendimentos S.A., CNPJ 62.236.078/0001-67.
- 3- Assuntos gerais, por inscrição do Plenário, sem conteúdo deliberativo.

NOTAS EXPLICATIVAS

NOTA 1 - A Assembleia semipresencial permite aos sócios discutirem e votarem presencialmente, no local físico indicado, ou à distância, por meio da plataforma *Google Meet*.
 NOTA 2 - O processo de votação para deliberação quanto aos itens deste edital será orientado, observando o art. 35, §4, §5 e §6 do Estatuto Social.
 NOTA 3 - Os documentos e as informações que serão objeto da pauta, bem como as orientações para acesso à plataforma, serão disponibilizados no prazo máximo de cinco (5) dias anteriores à sua realização. O "link" para acesso à plataforma será enviado em até (1) uma hora antes da convocação.

Esclarecemos, para fins de quórum, consoante o Estatuto Social, que nesta data são 421 (quatrocentos e vinte e um) os associados desta cooperativa.

Ijuí/RS, 25 de agosto de 2025.

Dr. Volnei Santos Malheiros
 Presidente do Conselho de Administração

ANS - nº 357260

MUNICÍPIO DE IJUÍ - AVISO DE LEILÃO

LEILÃO Nº 01/2025 – OBJETO: Alienação de bens móveis comuns e hospitalares, material eletrônico e semoventes da Escola Fazenda do IMEAB. ABERTURA: 22/09/25 às 09:00 horas. Informações pelo telefone (55) 3331-8219 ou no site www.ijui.rs.gov.br, no link "Licitações – Leilão".

Ijuí/RS, 29 de agosto de 2025.

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI
 Prefeito

ClassiMais

LIGUE E ANUNCIE:
 (55) **3331 0300**
 (55) **9.9683.4745**



HOTEL IJUÍ
 AQUI VOCÊ FICA BEM

Estamos a sua espera para oferecer a **melhor experiência** em hospedagem.

- Restaurante para jantar
- Garagem coberta gratuita
- Internet gratuita em todos os ambientes
- Café da manhã incluído na diária
- Quarto individual, duplo, e família (até 6 pessoas)
- Elevador
- TV LCD 32"
- Apartamentos climatizados
- Frigobar
- Equipe à disposição 24h por dia



FONE (55) **3333-1313 / 98415-0632**

www.hotelijui.com.br reservas@hotelijui.com.br

Avenida David José Martins, 351 • Ijuí/RS

(A 100 metros do Hospital de Caridade de Ijuí)

PRECISA PUBLICAR NO JORNAL?

Anúncios, classificados, editais, notas de falecimento, comunicados e muito mais! Fale direto com a recepção pelo WhatsApp:

ENVIE SUA MENSAGEM PELO WHATSAPP
 (55) **9 9683.4745**

Atendimento rápido, fácil e sem burocracia! Publique com agilidade e alcance quem você precisa.

Jornal da Manhã



Profissionais


Michelon
ADVOGADOS ASSOCIADOS

Escritório Especializado em Direito Previdenciário

20 de Setembro, 300
Centro - 55 3333-8438

Carlos Guilherme Erig, 1331
São Geraldo - 55 3332-5675

www.michelonadvogados.com.br



IMUNIJUÍ
CLÍNICA DE VACINAS

A bronquiolite é a principal causa de internação em bebês.

Proteja seu filho com a vacina Beyfortus — segurança contra o vírus antes que ele afete os pulmões.

Agende agora



Caroline Miklasevicius

Médica Psiquiatra
CRM 34.401
RQE 29.612

Como convencer alguém que resiste em se tratar

Sabemos o quanto é desafiador quando alguém próximo resiste a buscar tratamento para questões emocionais. E também sabemos como a resistência por parte do paciente pode gerar uma ansiedade entre familiares, com preocupações e problemas nos relacionamentos, inclusive. No entanto, é possível oferecer apoio e incentivo de maneira positiva.

Se fosse dar algumas sugestões, eu diria que primeiro é importante demonstrar interesse pelos anseios e escutar as preocupações do indivíduo, sempre evitando posturas com tendência a julgamento. Mostre-se presente, acolhedor e aberto ao diálogo. Explique que buscar ajuda não é sinal de fraqueza, mas sim de coragem e força para enfrentar os desafios.

Também é válido o compartilhamento de histórias inspiradoras de pessoas que encontraram o caminho da recuperação. Além disso, destaque os benefícios do tratamento e como isso pode melhorar sua qualidade de vida.

E a dica que eu diria ser mais importante: informe-se sobre os transtornos mentais, de maneira a conhecer o que realmente são e se livrar de possíveis preconceitos. Isso certamente vai lhe aproximar da pessoa em questão, pois é a chave para a empatia.

Lembre-se de que a mudança é um processo gradual e que cada indivíduo tem sua própria jornada. Com paciência e amor, você pode ser um apoio fundamental neste caminho para a saúde mental.

Acredite na transformação e caminhe junto de quem você ama! E se precisar de ajuda, entre em contato com uma médica psiquiatra.



SAGAVE
ADVOCACIA | CONSULTORIA | ASSESSORIA JURIDICA

Adv. Marco Antônio Sagave
OAB/RS 91.178

55 3333.5023 | 9 9977.0281
Rua 24 de Fevereiro, 558
Sala 2, centro - Ijuí/RS

Dr. A. Pydd
Cremers 3882

**Ortopedia | Traumatologia
Medicina do Trabalho**

Atende: Particular, Tarifa social,
Planos de Saúde, Convênios

Rua 20 de Setembro, 174 - Ijuí
55 3332.8577 | 55 3333.0804
armindopydd@gmail.com



Sônia B. Arriens Cassel
Psicóloga
CRP 07/07590

Especialista em Gestão de Pessoas
Especialista em Terapia
Cognitivo-Comportamental

Psicóloga clínica e organizacional

R. Ernesto Alves, 138/211
Ed. Franklin Ijuí RS 98700 000
sonia.arriens@bol.com.br
Tel. 55 99108.7641



DR. ANTÔNIO CARLOS CASCO DA SILVA
Cremers 6991

Angiologia - Cirurgia Vascular

Títulos de especialista em cirurgia vascular e ecografia vascular (SBACV - AMB - CFM)

VARIZES - FLEBITES - ÚLCERAS DE PERNA - ESCLEROTERAPIA
TROMBOSE - ARTERIOSCLEROSE - DOENÇAS ARTERIAIS

Rua Siqueira Couto, 93 - Sala 401, junto à Unimed
Fone: 3332-8099



Dr. Ibrahim El Ammar
CREMERS 10314

- Neurologia e Neurocirurgia
- Eletroencefalografia, Mapeamento Cerebral
- Medicina do Trabalho

Rua Dr. Pestana, 215 - Centro - Ijuí/RS
Fone: (55) 3332 7007 | 3332 7097
E-mail: ibrahimelammar320@gmail.com

Dr. César Augusto Sartori
CREMERS 14693

Cardiologia - Clínica Médica
Cardiodiagnóstica - Cardiologia Preventiva
Eletrocardiograma - Teste ergométrico

Atende: particular e convênios

Horário de atendimento: 9 às 12 horas e 14 às 18 horas.
Fone/Fax: 55 3332-9632 Res.: 3332-3517 Cel.: 99963-1081
Rua 14 de Julho, 149 - Sala 404 - Ed. Jamile



Dr. Egon Dürks
CRM RS 7753
CIRURGIÃO ONCOLÓGICO

- Cirurgia Especializada de Pele
- Diagnóstico e Tratamento Cirúrgico do Câncer de Pele
- Experiência em Enxertos e Retalhos

Rua Barão do Rio Branco, 32 - Centro - Ijuí
55 3332-7005 • 55 9 8403-2295

Dra. Fátima D. Ali
PSIQUIATRA - CREMERS 15.967 - RQE 14.188

Especialista pelo Instituto Universitário Mário Martins em Psiquiatria Clínica e Psicoterapia de orientação analítica.
Membro da ABP
(Associação Brasileira de Psiquiatria).

(55) 9 9104.5500

Rua Barão do Rio Branco, 32 (clínica Cultura do Corpo) - Ijuí




Profissionais

AULAS DE MATEMÁTICA ATÉ O 9º ANO

ALFABETIZAÇÃO E REFORÇO ATÉ O 5º ANO

LIANE RAQUEL BRIZZI DOBLER (55) 99102.6118

Neidiana Maria Formentini Frachinello
Psicóloga
CRP 07/24447

(55) 3332.6071 (55) 9 9638.7531

Rua 15 de Novembro, 321 - Sala 302 - 3º andar
Ed. Itália Lucchese - Centro - Ijuí/RS
(esquina com Praça da República / próximo à Igreja da Natividade)

CLÍNICA UROLÓGICA

- RINS • PRÓSTATA • URETRA
- BEXIGA • DISFUNÇÃO SEXUAL
- APARELHO GENITAL MASCULINO

Dr. Paulo de Tarso Craidy

CREMERS 6674 - CPF 198.896.580-20
(55) 3332.7020 | (55) 99139.3615
Rua 14 de Julho, 319 - Ijuí/RS | paulocraidy@hotmail.com

Sindicatos, associações, entidades de classe

Cumpram a lei: publiquem seus editais no jornal de maior circulação

Ligue (55): 3331-0300

Jornal da Manhã ClassiMais

Jornal da Manhã
Sempre perto de você.

Rua Albino Brendler, 122, Centro, Ijuí/RS

CLÍNICA ANDARY
Cirurgia Plástica, Estética e Reparadora

Dr. Emílio Andary Filho
Cremers 5559

PLANO PRÓPRIO DE PAGAMENTO

55 3332.7878
Rua 7 de Setembro, 234 - Ijuí/RS
clinicaandary@uol.com.br

Funerária Ecumênica

Capelas Climatizadas e Translados
Pagamento com cartão em até 24 vezes
Convênios: Visa, Master Card, Unilar, Credicard, Crematórios
E também caixões para pequenos animais

Rua Eduardo Geiss, 241 | 3332 - 1895

Alex AUTO SERVIÇOS

Oficina Mecânica • Peças • Motor • Freios • Suspensão
Escapamentos • Embreagem • Troca de Óleo
Engate Reboque • Capota Marítima • Acessórios para Pick-up

Fone: (55) 3333.4232 Cel: (55) 98411.9015
Av. Emílio Glitz, 286 - Ijuí/RS

TIRA ENTULHOS PAPA TUDO

Fone: 99114-9091 / (55) 3331-2029

Rei das Frutas **TELE-ENTREGA**

Vem que tem!

Entregamos no seu endereço
Horário de atendimento: das 8h as 18h

ACEITAMOS TODAS AS FORMAS DE PAGAMENTO
ENTREGAMOS QUALQUER VALOR

PARCELE SUAS COMPRAS NO CARTÃO DE CRÉDITO
COMPRAS ACIMA DE R\$ 100,00 PARCELAMOS EM ATÉ 2X

O MELHOR EM PREÇO E QUALIDADE DE FRUTAS E VERDURAS

Ofertas imperdíveis pro seu fim de semana

Costela Ripa R\$ 35,98 Kg	Costela Minga R\$ 20,98 Kg	Coxa Sobrecoxa Dorsal Congelada R\$ 5,98 Kg	Ponta de Peito R\$ 22,98 Kg	Carvão Diamante Negro 4kg R\$ 19,98 Un
Mamão Papaia R\$ 6,98 Kg	Manga Tommy R\$ 3,98 Kg	Batata Doce Rosa R\$ 2,98 Kg	Batata Branca R\$ 1,98 Kg	Cerveja Skol Latão R\$ 4,29 Un
Bergamota R\$ 2,98 Kg	Abacaxi R\$ 6,98 Un	Lava Roupas Aqua Fast 1,6 SCH R\$ 9,98 Un	Papel Higiênico BOB c/12 R\$ 9,98 Un	Batata Palito Deuschips 2Kg R\$ 19,98 Un
				Cerveja Brahma Litro R\$ 7,69 Un

MAXIS CARD Convênio com o HCl
Convênio com o Sindicato dos Municipários de Ijuí.

Aceitamos o cartão M&S
ACEITAMOS TODOS OS TIPOS DE CARTÕES

3305-0800 Matriz - Av. Cel. Dico
3332-4898 Filial - 13 de Maio, 1600

Ofertas válidas do dia 30/08/2025 a 05/09/2025 ou enquanto durarem os estoques. Imagens meramente ilustrativas.



Imoveis,

construção & decoração

Pesquisa mostra queda na intenção de compra de imóveis no país

A intenção de compra de imóveis caiu ao menor patamar desde 2019, segundo um estudo do instituto FipeZAP. A pesquisa Raio X do segundo trimestre de 2025 mostrou que somente 33% dos entrevistados pretendia comprar uma casa entre os meses de abril e junho. No primeiro trimestre deste ano, essa parcela chegava a 35%.

A redução da intenção de compra é compatível com o cenário atual do mercado imobiliário brasileiro. "O saldo da poupança segue com tendência de queda, reduzindo os recursos disponíveis para empréstimo no Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE) que costuma atender o segmento de médio e alto padrão. Ainda que os bancos tenham privilegiado empréstimos para pessoas físicas (em detrimento do financiamento da construção), as operações de aquisição com recursos do SBPE, acumuladas em 12 meses, começaram a diminuir em abril", explica Paula Reis, economista do Grupo OLX.

Embora a intenção de compra de imóveis tenha caído para o menor patamar, a participação de investidores entre os compradores que já adquiriram imóveis nos últimos 12 meses apresentou uma recuperação expressiva, passando de 31% para 43% na comparação trimestral.

Ao mesmo tempo, a participação de transações efetivadas classificadas como investimento também se recuperou, passando de 36% em março para 38% em junho de 2025. No entanto, esses dados se referem a compras já realizadas ou transações efetivadas, e não diretamente à intenção de compra de investidores potenciais. "Uma possibilidade para explicar o salto é o aparecimento de melhores oportunidades de negócio no período considerado. Tanto a taxa média de retorno

do aluguel quanto a taxa média de valorização real de imóveis residenciais estão abaixo do retorno real de aplicações financeiras compatíveis com o investimento imobiliário.

Porém, tais taxas variam entre cidades e entre bairros da mesma cidade. Se os respondentes da pesquisa referente ao segundo trimestre de tiveram acesso a negócios mais vantajosos, faz sentido que o imóvel tenha sido direcionado para investimento", afirma Paula.

A pesquisa identificou ainda um crescimento nas transações com desconto. Cerca de 66% das negociações registraram alguma redução no preço, acima da média histórica de 64%. O desconto médio nas transações se manteve em 7% (considerando todas as transações), com o desconto médio em transações que tiveram alguma redução no valor originalmente anunciado permanecendo estável em 10%.

Em relação às expectativas de preços, a percepção sobre os valores atuais dos imóveis não mudou substancialmente. Cerca de 71% dos entrevistados consideram os preços como "altos ou muito altos", sendo que entre compradores esse número recuou para 60%, enquanto entre os proprietários, houve uma redução para 64%.

No entanto, a expectativa média agregada para os próximos 12 meses é de uma alta nominal de 2,7%. Entre os compradores mais recentes, essa expectativa de valorização era de 7,9%, enquanto entre os proprietários o aumento esperado era de 4,0%. Já para os compradores em potencial, prevaleceu uma expectativa de queda nominal de 0,2% para os preços.

FUTURA IMÓVEIS

R. 15 de Novembro, nº 460 - 2º andar.
3332-8725 - 3332-2010
CRECI 18200
futuraimoveisijui@gmail.com
Instagram: @futuraimoveisijui

ALUGA

SALA COMERCIAL - Rua 15 de Novembro, nº 52. Área total 600m².

SALA COMERCIAL - Rua Ernesto Alves, ao lado da loja Kasual Moda íntima, Próximo ao Sine.

SALA COMERCIAL - Loja 4 - Subsolo. Área: 95m². Edifício Novo Hamburgo, Rua Floriano Peixoto, Centro.

SALA COMERCIAL - Loja 1 - 2º Piso. Área: 65m². Edifício Novo Hamburgo, Centro.

SALA COMERCIAL - Sala Térrea. Rua 13 de Maio, nº 356.

APARTAMENTO - Edifício Três Figueiras, Apto: 613 - 6ª andar, 2 dormitórios, sala, cozinha área de serviço, banheiro social. Rua Sete de Setembro, 929 - Centro, Ijuí - RS.

CASA DE TIJOLO À VISTA (2 andares) - Parte inferior, 1 sala com lareira, 1 sala de jantar, 2 Banheiros, lavanderia, cozinha, escritório, Parte superior 4 dormitórios + 2 suítes, 1 sacada, 1 banheiro. Parte externa Garagem com churrasqueira, quiosque com churrasqueira + 1 quarto + 1 suíte. Rua Jorge Leopoldo Weber, 307 - Bairro Assis Brasil.

VENDE

EDIFÍCIO BENTO 510 - Em Construção.

Unidades: AP.1201 / AP.1401 - Planta com 2 Dormitório + 1 Suíte, com sacada com churrasqueira, duas vagas de garagem

Unidade: AP1002 - Planta com 1 Dormitório + 1 Suíte, com sacada com churrasqueira, duas vagas de garagem.

APARTAMENTO - Edifício Ijuí, 188. Apto: 32, 3 dormitórios + suíte, Área de serviço com banheiro, banheiro Social, sala com sacada, hall de entrada.

APARTAMENTO - Edifício Novo Hamburgo. Apto: 501, 2 dormitórios, cozinha, banheiro social, sala.

VENDE OU ALUGA

CASA DE ALVENARIA - Sala de jantar, Banheiro (2), cozinha, Área de serviço, Dormitórios (2) + 1 suíte, piscina, Garagem para 3 carros + churrasqueira, jardim Frontal e lateral, quiosque com churrasqueira, depósito, Portão eletrônico, depósito, gramado. Rua Dr. Pestana 1955 - Bairro Glória.

FAÇA TODO MUNDO SABER!

Anuncie eventos, promoções, compra, venda e comunicados em geral no espaço

UTILIDADE PÚBLICA



LIGUE
(55) 3331.0300

JM 107.9
RÁDIO FM

ESTRUTURAR
MATERIAIS ELÉTRICOS

www.estruturar.eng.br

(55) 3332-5594

Av. São Luiz, 1758 - Bairro Herval - Ijuí/RS



Ivo Dobler
ARQUITETO

CAU 16.958-7

Rua 13 de Maio, 32 - Centro
Fone: 55 3332.4750

MARIA LUIZA
ARQUITETURA

CAU RS A10856-1

WWW.MLARQUITETURA.COM.BR

PROJETOS
INTERIORES
RESIDENCIAIS E COMERCIAL
ESTABELECIMENTOS DE SAÚDE

RUA DO COMÉRCIO, 344

GALERIA POCHMANN

Ijuí | RS CEP 98700-000

(55) 3333.0388 | 99971.5638

MLARQUI@HOTMAIL.COM

CARINA
DALLA ROZA

ENGENHARIA E INTERIORES

55 9 8127-0277

projetos.dallaroza@gmail.com

Rua Bento Gonçalves, 366 - Sala 11

Galeria Gimenez - Centro - Ijuí

carinadallaroza.ijui

27 de Agosto - Dia do

Corretor de imóveis

Uma homenagem da **Ortiz Imóveis** aos **corretores**, profissionais que ajudam tantas famílias a encontrar o **lar ideal** para viver e realizar sonhos!

ORTIZ IMÓVEIS
CRECI-RS 22.161J

MAIS

AGÊNCIA

Boas ideias nascem aqui

Transformamos suas ideias em soluções ágeis e criativas

☎ 55 9 8127 0266 ✉ maisagenciaijui@gmail.com

TABAIMÓVEIS

Saiba mais pelo fone (55) 3332-8009
WhatsApp vendas: 9 9967-6961 ou WhatsApp locação: 9 9612-7904
R. Quinze de Novembro, 122 - Centro, Ijuí - RS, 98700-000

A SUA IMOBILIÁRIA EM IJUÍ

www.tabaimoveis.com

A rádio onde você ouve as notícias da hora e as músicas que gosta

JM 107.9

RÁDIO FM

ClassiMais

Aqui seu anúncio se **destaca**

ClassiMais Veículos

ClassiMais
SERVIÇOS • PROFISSIONAIS • BENS • PRODUTOS

Comunicação estratégica é fundamental para sobreviver à pandemia

LIGUE E ANUNCIE:
☎ (55) **3331 0300**
☎ (55) **9.9683.4745**

Rua Albino Brendler, 122 - Centro, Ijuí/RS

FEIRÃO DE UTILIDADES
Clip

Mega descontos para a sua casa!
Até 50% OFF

Em até **10x** sem entrada e sem juros no Cartão Clip.

Uma **NOVIDADE**: Preços **ÚNICOS**, escolhas **FÁCEIS**!

<p>TALHER INOX TRAMONTINA LEME TRAMONTINA - 23182410 De 3,99 POR 2,19 UN. DESC. 45%</p>	<p>CAIXA ORGANIZADORA 27 LITROS - 14814600 De 49,99 POR 39,99 UN. DESC. 20%</p>	<p>PRATO RASO TRAMONTINA EM PORCELANA 28CM 96010/101 De 29,99 POR 14,99 UN. DESC. 50%</p>	<p>PRATO FUNDO TRAMONTINA EM PORCELANA 21CM 96010/210 De 25,99 POR 12,99 UN. DESC. 50%</p>	<p>PRATO SOBREMESA TRAMONTINA EM PORCELANA 19CM 96010/206 De 17,99 POR 9,99 UN. DESC. 44%</p>	<p>CONJUNTO 50 FILTROS DE PAPEL DESCARTÁVEL PARA CAFÉ 220005 De 29,99 POR 19,99 UN. DESC. 33%</p>
<p>CHALEIRA ELÉTRICA RCUD005 De 69,99 POR 59,99 UN. DESC. 14%</p>	<p>FRIGIDEIRA 20CM TURIM CHUMBO/VERMELHA TRAMONTINA - 20260620 De 42,99 POR 32,99 UN. DESC. 23%</p>	<p>PANELA WOK 24CM RAVENA AZUL 27815889 De 69,90 POR 49,99 CADA DESC. 28%</p>	<p>CENTRO DE MESA COM PÉ 30X14CM V2110 De 79,99 POR 49,99 UN. DESC. 38%</p>	<p>FORMA PARA PUDIM COM TAMPÃO Nº 20 292 De 49,99 POR 39,99 UN. DESC. 20%</p>	<p>CANECA TÉRMICA PARA VIAGEM AÇO INOX 400ML De 24,99 POR 16,99 CADA DESC. 32%</p>
<p>PREÇO ÚNICO UTENSÍLIOS DIVERSOS EM SILICONE PLIC HOME RCUD016 A 23 POR 9,99 UN.</p>	<p>ESCORREDOR DE LOUÇAS BASIC 10848/0008 De 49,99 POR 39,99 UN. DESC. 20%</p>	<p>BOWL DE VIDRO 350ML RCUD014 De 4,99 POR 3,99 CADA DESC. 20%</p>	<p>CONJUNTO COM 6 COPOS DE VIDRO 255ML PLIC HOME POR 19,99 UN.</p>	<p>CONJUNTO COM 6 BOWLS DE VIDRO PARA SOBREMESA 320ML CASART 100349 De 34,99 POR 24,99 CADA DESC. 29%</p>	
<p>É MÁGICA MESMO! ESPONJA MÁGICA COM 6 UNIDADES RCUD033 De 9,99 POR 7,99 CADA</p>	<p>DISCRETA, FUNCIONAL E PRONTA PARA QUALQUER AMBIENTE - DA COZINHA AO ESCRITÓRIO. ABERTURA DA TAMPÃO COM UM SIMPLES CLIQUE. LIXEIRA COM TAMPÃO PRESS 5,4L PRETO De 49,99 POR 34,99 CADA DESC. 30%</p>	<p>DIVERSAS CORES TAPETE BOLINHA 38X58CM COM BASE ANTI DERRAPANTE De 24,99 POR 14,99 CADA DESC. 40%</p>	<p>LIXEIRA 5 LITROS EM AÇO INOX RCUD035 De 69,99 POR 49,99 CADA</p>	<p>DISPENSER SINGLE PARA DETERGENTE - 500ML 17008/0468 De 19,99 POR 9,99 CADA</p>	<p>PORTA SABONETE LÍQUIDO DE VIDRO 380ML 7422 POR 14,99 CADA</p>



Em Ijuí você encontra 3 lojas da Rede Clip:
Clip Santo Antônio: Rua Benjamin Constant, 584 - Centro - 55.3332.2084
Clip Book Shop: Rua Ernesto Alves, 135 - Centro - 55.3332.7344
Clip Mega: Rua do Comércio, 168 - Centro - 55.3333.2122